

ഭാഗം 1

I. പദ്ധതി സംബന്ധമായ വിവരണം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ വളയനാട് വില്ലേജിലെ കൊമ്മേരി ദേശത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന മേത്തോട്ട് താഴം, കൊമ്മേരി, മാകാവ് പ്രദേശങ്ങളിലെ ജനങ്ങളുടെ ദീർഘ കാലത്തെ ആവശ്യമാണ് മേത്തോട്ട് താഴം - മാകാവ് ശ്മശാനം റോഡ് വീതി കൂട്ടി വികസിപ്പിക്കുക എന്നത്. മുൻ കാലങ്ങളിൽ ജനസംഖ്യ കുറവായ പ്രദേശമായിരുന്നു ഇത്. അന്നത്തെ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി നിർമ്മിച്ച വീതി കുറഞ്ഞ റോഡാണ് ഇപ്പോഴും നിലവിലുള്ളത്. ഇപ്പോൾ നഗരവൽക്കരണം കാരണമായി ധാരാളം വീടുകളും സ്ഥാപനങ്ങളും ഈ ഭാഗത്ത് നിലവിൽ വന്നിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണവും പല മടങ്ങ് വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ നിലവിലുള്ള റോഡ് പൊതു ജനങ്ങളുടെ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് തീർത്തും അപര്യാപ്തമാണ്. മേൽ സാഹചര്യത്തിലാണ് രണ്ട് പ്രധാന ബൈപാസുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഈ റോഡ് പുനരുദ്ധരിക്കണമെന്ന ആവശ്യം ശക്തമായത്. മുൻകാലങ്ങളിൽ പലതവണ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള ശ്രമങ്ങൾ നടത്തിയിരുന്നുവെങ്കിലും പല കാരണങ്ങളാൽ അവ പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിച്ചിരുന്നില്ല. പഴയ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം മാറി പുതിയ കേന്ദ്ര നിയമം നിലവിൽ വന്നതും കാലതാമസത്തിന് കാരണമായി. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് 30.5.2016 ലെ 140 റാം നമ്പർ പ്രമേയ പ്രകാരം കോഴിക്കോട് കോർപ്പറേഷൻ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള തീരുമാനം എടുത്തത്. ഈ തീരുമാനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി 2014 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമപ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ള അർത്ഥന കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കലക്ടർക്ക് സമർപ്പിച്ചു. 2014 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തിലെ 4(1) വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള സാമൂഹ്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനായി സംസ്ഥാന തലത്തിൽ എംപാനൽ ചെയ്തപ്പെട്ട ഏജൻസികളിൽ/വ്യക്തികളിൽ ഉൾപ്പെട്ട എ. മധുസുദനൻ, സിത്താര, മട്ടന്നൂർ പി.ഒ എന്നിവരുടെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിനെ എസ്.ആർ.ഒ 652/2017 പ്രകാരം ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു.

II. സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്.

1. ഈ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് എ. മധുസുദനൻ, സിത്താര, മട്ടന്നൂർ എന്നവരെ ആണ് സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇത് സംബന്ധമായി ചട്ടം 11(3) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ച വിജ്ഞാപനം 24.10.2017 തീയതിയിലെ 68/17 റാം നമ്പർ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്

2. സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന.

ഈ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന താഴെ പറയും വിധമാണ്.

- | | | |
|-----------------|-----------------------------|---------|
| 1. മധ്യസ്വധനൻ എ | ഡെപ്യൂട്ടി കലക്ടർ (റിട്ട) | ചെയർമാൻ |
| 2. സരള സി ടി | ഡെപ്യൂട്ടി തഹസീൽദാർ (റിട്ട) | അംഗം |
| 3. ജിജി കെ | സോഷ്യോളജിസ്റ്റ് | |

III. ആവശ്യമായ ഭൂമി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ

1. പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ പട്ടിക ഇതോടൊന്നിച്ചു ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വില്ലേജ്	ദേശം	സർവ്വേ നമ്പർ	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
1	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	27/1	0.3237
2	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	28/10	0.2914
3	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	30/17	0.0121
4	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	31/8	0.0526
5	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	53/2	0.0567
6	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	53/3	0.1295
7	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	53/6	0.0202
8	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	53/8	0.0405
9	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	56/1	0.2630
10	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	56/2	0.0850
11	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	60/1	0.5382
12	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	60/2	0.0121
13	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	60/4	0.0567
14	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	61/1	0.0324

15	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	61/2	0.0081
16	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	61/3	0.0081
17	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	62/7	0.0890
18	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	62/9	0.0324
19	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	62/10	0.0283
20	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	63/1	0.1012
21	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	63/4	0.0890
22	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	89/2	0.2023
23	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	89/3	0.0202
24	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	90/1	0.1012
25	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	90/2	0.0202
26	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	90/3	0.1619
27	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	90/6	0.1821
28	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	91/1	0.1619
29	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	91/2	0.0809
30	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	93/3	0.3035
31	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	95/4	0.1416
32	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	95/5	0.0728
33	വളയനാട്	കൊമ്മേരി	95/6	0.2228
ആകെ				3.9416

IV. പഠന വിഷയങ്ങളും പഠനോപാധികളും

സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റിന്റെ 21.11.2017 ൾ തീയതിയിൽ ചേർന്ന യോഗത്തിൽ പഠന വിഷയങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചും പഠനോപാധികളെ സംബന്ധിച്ചും വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ വെച്ച് പഠന വിഷയങ്ങൾ താഴെ പറയും വിധം നിർണ്ണയിച്ചു.

1. പഠന വിഷയങ്ങൾ

1. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം
2. പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ അളവിലുള്ള ഭൂമി മാത്രമാണോ ആവശ്യപ്പെട്ടുള്ളത്
3. പകരം ഭൂമി ലഭ്യമാണോ
4. ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം - കൃഷികൾ
5. ഭൂമിയുടെ ഉടമകളും മറ്റ് തൽപര കക്ഷികളും
6. ഏറ്റെടുക്കേണ്ടുന്ന വീടുകൾ
7. ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, കെട്ടിടങ്ങൾ, ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വ്യക്തികൾ
8. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുക്കളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം
9. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് മൂലം പൊതു ഇടങ്ങൾക്കും പൊതു സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം
10. കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ ഭൂമി വിലയിൽ ഉണ്ടായ മാറ്റങ്ങൾ
11. പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യാഘാതങ്ങൾ

2. പഠനോപാധികൾ

എ. നേരിട്ടുള്ള വിവര ശേഖരണം.

സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നേരിട്ട് സന്ദർശനം നടത്തി ഉടമകളിൽ നിന്നും മറ്റ് തൽപര കക്ഷികളിൽ നിന്നും വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്ന രീതി സ്വീകരിക്കാൻ തീരുമാനിച്ചു.

ബി. ഗ്രൂപ്പ് ചർച്ചകൾ

മേത്താട്ട് താഴം, കൊമ്മേരി, മാകാവ് എന്നീ പ്രദേശങ്ങളിലൂടെയാണ് പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്നത്. ഈ പ്രദേശങ്ങളിൽ ഓരോ ഗ്രൂപ്പ് ചർച്ചകൾ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചു.

V. കണ്ടെത്തലുകൾ

1. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം

ഈ പദ്ധതിയുടെ അർത്ഥനാധികാരി കോഴിക്കോട് കോർപ്പറേഷൻ സെക്രട്ടറി ആണ്. കോർപ്പറേഷന്റെ 30.05.2016 ലെ 14 ടി നമ്പർ കൗൺസിൽ പ്രമേയത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് കോർപ്പറേഷൻ അർത്ഥന സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. പൂർണ്ണമായും പൊതുജനങ്ങളുടെ ഉപയോഗത്തിന് വേണ്ടിയും പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിന് വേണ്ടിയുമാണ് ഈ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ധന സമാഹരണം കോർപ്പറേഷന്റെ തനത് ഷെഡിൽ നിന്നും സർക്കാരിൽ നിന്നുള്ള ഗ്രാന്റായുമാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ഈ പദ്ധതി പൂർണ്ണമായും പൊതു ആവശ്യത്തിനുള്ളതാണെന്ന് കാണുന്നു.

2. പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ അളവിലുള്ള ഭൂമി മാത്രമാണോ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്

ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 18 മീറ്റർ വീതിയിലാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. നിലവിൽ 6 മുതൽ 8 മീറ്റർ വരെ റോഡിന് വീതിയുണ്ട്. ഇരുവശങ്ങളിലുമായി ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ അളവിലുള്ള ഭൂമി മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമായി ധാരാളം കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളും വീടുകളും ഉള്ളതിനാൽ വലിയ അളവിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ വളരെയധികം പേരെ പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടതായുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിലാണ് റോഡിന്റെ വീതി ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ അളവായ 18 മീറ്റർ നിലനിർത്തിയത്. ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ അളവിലുള്ള ഭൂമി മാത്രമാണ് അർത്ഥനാധികാരി ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്ന് കാണുന്നു.

3. പകരം ഭൂമി ലഭ്യമാണോ

ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റവും അനുയോജ്യവും ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ പുനരധിവാസം ആവശ്യമുള്ളതുമായ ഭൂമിയാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഉപയോഗപ്പെടുത്താവുന്ന സർക്കാർ ഭൂമികളോ, പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികളോ, നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്തതും ഇപ്പോൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്താവുന്നതുമായ ഭൂമികളോ ലഭ്യമല്ല.

4. ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം - കൃഷികൾ

വ്യത്യസ്ത പ്രദേശങ്ങളിലൂടെയാണ് പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്നത്. മേത്തോട്ട് താഴം കൂടുതൽ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളും വീടുകളും നിറഞ്ഞു നിൽക്കുന്ന നഗര വൽകൃത പ്രദേശമാണ്. ഇവിടെ കാര്യമായ കാർഷിക വിളകൾ ഒന്നും തന്നെ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായില്ല. കൊമ്മേരി പ്രദേശം വെള്ള കെട്ടുകൾ നിറഞ്ഞ പ്രദേശമാണ്. ഇവിടെ കാര്യമായ കാർഷിക വിളകൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല. കൊമ്മേരി ബസാറിൽ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ട്. മാകാവ് പ്രദേശം ഭൂരിഭാഗവും വെള്ളക്കെട്ടുകൾ നിറഞ്ഞതും അല്പ സ്വല്പം കൃഷിഭൂമികളും ഉൾപ്പെടുന്നു. ഇവിടെ നിലവിലുള്ള റോഡിൽ നിന്നും മാറിയാണ് പുതുതായി നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന റോഡ്

5. ഭൂമിയുടെ ഉടമകളും മറ്റ് തൽപര കക്ഷികളും

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കൈവശ ഭൂമിയുടെ ഉടമകളുടേയും തൽപര കക്ഷികളുടേയും പേരും വിലാസവും താഴെ പറയുന്നവരാണെന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ അറിയുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	തൽപര കക്ഷികളുടെ പേരും വിലാസവും	തൊഴിൽ
1	ഷീല, രമ, ശ്രീലത, ശ്രീലത, ശ്യാമള - ശ്രീനിലയം, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ, കേഴിക്കോട് 7	സ്വന്ദം
2	പി. വിവേകാനന്ദൻ, നടുത്തോടി മീത്തൽ, നെല്ലിയോട് പി.ഒ	കച്ചവടം (വാടക)
3	എം.എ വേലായുധൻ, മേത്താട്ട് മേത്തൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം (വാടക)
4	എ.എ ഷാജു, മേത്താട്ട് മേത്തൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം (വാടക)
5	പ്രകാശൻ. ടി, സെക്രട്ടറി, വിവേകാനന്ദനായനി വായനശാല, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സെക്രട്ടറി
6	ഷീല, രമ, ശ്രീലത, ശ്രീലത, ശ്യാമള - ശ്രീനിലയം, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ, കേഴിക്കോട് 7	സ്വന്ദം
7	ബാബുരാജ്. എം, മുയ്യാമ്പി ഹൗസ്, ഗുരുവായൂരപ്പൻ കോളേജ് പി.ഒ	ടെയിലർ (വാടക)
8	പ്രഭാകരൻ. കെ, കരിമ്പയിൽ, പൂവങ്ങൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ടയർ വർക്കർ (വാടക)
9	വിപിൻ .എം, മുച്ചിലോട്ട് ഹൗസ്, കുതിരവട്ടം പി.ഒ	ചെരിപ്പ് കട (വാടക)
10	പ്രദീപ്,	വാടക ഷോപ്പ് (വാടക)
11	ഷിബിൻ പി.കെ,	അലൂമിനിയം ഷാബ്രിക്കേഷൻ (വാടക)
12	ഗുരേഷ് കെ.പി, തിരുമംഗലത്ത് ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	പ്ലാൻ & എസ്റ്റിമേറ്റ് ഷോപ്പ്, (വാടക)
13	ചിറക്കൽ ഹേമലത, ഹേമി, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
14	വിമല പി, പാറേൽ ഹൗസ്, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
15	സാവിത്രിയമ്മ പി, പാറേൽ ഹൗസ്, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
16	സോമനാഥൻ പി, പാറേൽ ഹൗസ്, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
17	പുഷ്പലത പി, പാറേൽ ഹൗസ്, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം

18	ലതിക. പി, പാരേൽ ഹൗസ്, മേത്താട്ട് താഴം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
19	ഉണ്ണികണ്ണൻ പി, പാരേൽ ഹൗസ്, മേത്താട്ട് താഴം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കൃഷി
20	കൃഷ്ണദാസ് ഇ.വി, കൈതപ്രം, പാരോൻ താഴം കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
21	ഡോ. നാരായണൻ, ഡോ. ലസിത - തുഷാരം, കുന്നത്തു പാലം, ഒളവണ്ണ	ഡോക്ടർ
22.	രാജഗോപാലൻ പി, മോഹൻദാസ് പി, ശോഭ മോഹൻദാസ്, വേണുഗോപാലൻ പി	പെൻഷണർ, വിദേശം
23	മോഹനൻ നായർ കെ, അനിൽ കുമാർ കെ, പ്രസന്ന, തിരിജ, സുഹാസിനി - കുന്നത്തു ഹൗസ്, കരിവെട്ടൂർ പി.ഒ	സ്വന്ദം
24	അരുൺകുമാർ - എം.ഡി ലാസ്റ്റ് മാർക്ക്	
25	ചൈനി പ്രേമാനന്ദൻ, പടിഞ്ഞാറേ പാരോൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബാങ്ക് ജീവനക്കാരൻ
26	വിജയൻ പി.പി, പടിഞ്ഞാറേ പാരോൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഡ്രൈവർ
27	ജയശ്രീ പി.പി, പടിഞ്ഞാറേ പാരോൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
28	നളിനാക്ഷൻ പി.പി, പടിഞ്ഞാറേ പാരോൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കൃഷി
29	നന്ദനൻ എൻ. പി, നങ്ങാരിപുനത്തിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഡ്രൈവർ
30	റീജ എൻ. പി, നങ്ങാരിപുനത്തിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	പ്രൈവറ്റ് കമ്പനി
31	കാർത്ത്യായനി എൻ.പി, മോഹനൻ, ബേബി, വൈശാഖ്, സജിത - നങ്ങാരിപുനത്തിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
32	മസ്ദൂം എം.വി, ബൈത്തുൽ ദുഹ. കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
33	സുനിൽകുമാർ ടി, ഐശ്വര്യ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
34	രമണി രാധാകോണ്ണൻ, കൃഷ്ണലീല, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
35	അബ്ദുൾ അസീസ് പി.പി, കൊഴംപടന്ന, മാകാവ് പി.ഒ	ഡ്രൈവർ
36	ആരിഷ് എ.എം, മാളിയേക്കൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
37	ഉമ്മർ എ.കെ, തിരുത്തിയിൽ താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	മത്സ്യ കച്ചവടം
38	എം ബഷീർ, മാളിയേക്കൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബിസിനസ്സ്

39	മനോജ്. വി, - മാനസി, വാരിഷ്കരത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബാങ്ക് ജീവനക്കാരൻ
40	പ്രമോദ് കുമാർ വി, വാരിഷ്കരത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സർക്കാർ ജീവനം
41	പി. പി അഹമ്മദ് കോയ, ബാബ, ഹമീദ്, മുഹമ്മദ് അലി - പാലപ്പറമ്പത്ത് ഹൗസ്, ഗുരുവായൂരപ്പൻ കോളേജ് പി.ഒ	ബിസിനസ്സ്
42	മംഗൽ ദേവ്, മേച്ചരി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഡ്രൈവർ
43	ആലിക്കോയ, പുളിയുള്ള കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
44	ബാലൻ നായർ പി, പാറക്കണ്ടി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
45	ഗോവിന്ദൻ കുട്ടി, പാറക്കണ്ടി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
46	മുഹമ്മദ് നസീ പി.കെ, പുളിയുള്ള കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	വിദേശം
47	സലീം എം, മാളിയേക്കൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
48	എം.എൻ ഗണേശൻ, ധന്യ നിവാസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
49	മൊയ്തീൻകോയ എം.പി, ചിറക്കൽതൊടി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	മരകച്ചവടം
50	മുജീബ് റഹ്മാൻ സി, ചെറാട്ട് ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
51	പി. രാധാകൃഷ്ണൻ, പുതാകണ്ടി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
52	പാറോൻ ഇന്ദിര, പാറോൻ ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	പെൻഷണർ
53	ഷൈസൻ, ചെറുകാട്ട് ഹൗസ്, കൊമ്മേരി വെസ്റ്റ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
54	നസീർ, ചെറുകാട്ട് ഹൗസ്, കൊമ്മേരി വെസ്റ്റ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
55	നജീബുനീസ്സ് പി.കെ, സൈബുറ പി.കെ, പുളിയുള്ള കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
56	എൻ. കെ അഷ്റഫ്, എൻ.കെ ഹൗസ്, മുട്ടുപാടം വയൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	വിറക് കച്ചവടം
57	പാറോൻ ഇന്ദിര, പാറോൻ ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	പെൻഷണർ
58	രഞ്ജിത് കുമാർ, ഷിജിത്ത് കുമാർ - അക്കനാരി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഒട്ടോ, വാടക
59	അബുബക്കർ ചെറുകാട്ട്, ഡുഡു നിവാസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം

60	ചൈസൽ ചെറുകാട്ട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
61	സുബൈർ പി, പറക്കോട്ട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബിസിനസ്സ്
62	ബഷീർ എം, മാളിയേക്കൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
63	മക്കാട്ട് സീതി, പാലായി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വസ്ഥം
64	പത്മജ ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, പുല്ലാന്തോട്, മാകാവ് പി.ഒ	സ്വന്ദം
65	അബ്ദുള്ളകോയ പി.ടി, മുക്കണ്ണിയിൽ താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	വിദേശം
66	ദാസൻ എം, പ്രഭ, - മായനാട്ട് ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	വിദേശം
67	ശ്രീ ആമിനുമ്മ, കാരക്കുന്നൂർ, മഷിത മൻസിൽ, ചേവായൂർ പി.ഒ	സ്വന്ദം
68	ബാബു ഒതയമംഗലത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
69	കുഴികണ്ടത്തിൽ ആലിക്കോയ, പുതുക്കോണത്തിൽ താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
70	റീജ കെ.പി, കവുങ്ങോളി പറമ്പത്ത്, പുത്തൂർ മഠം പി.ഒ	സ്വന്ദം
71	ദേവി പി.ടി, അമ്മാട്ട് താഴം, വയലിൽ വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്ത്രീഷർ
72	ജാനകി കെ, കൈയ്യട്ടിചിരതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
73	മാധവി, കൈയ്യട്ടിചിരതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
74	ഷൗക്കത്തലി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഓട്ടോ ഡ്രൈവർ
75	പി.പി ആയിഷാബി, കൈയ്യട്ടിചിരതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
76	മുസക്കോയ ബി, ചെറിയ കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
77	സുമേഷ്, സുമീഷ്, സുനിത - കൈയ്യട്ടിചിരതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	1 ഓട്ടോ ഡ്രൈവർ, സ്വന്ദം
78	ഇർഷാദ് പി, ഇർഷാദ് മൻസിൽ, കൈയ്യട്ടിചിരതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കുഴി
79	കെ ടി ഹസ്സൻ, സൈനബ - നന്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
80	സൈനബി എൻ.കെ, നന്താനത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം

81	ഹാരിസ് സി, റേഷൻ ഷോപ്പിന് സമീപം, ജനൻസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഡ്രൈവർ
82	പാത്തുല എൻ.കെ, മധുക്കൽ ഹൗസ്, നന്താനത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
83	പി.ടി നാസ്സർ, നന്താനത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
84	ഷാഫി പി.പി, ബുൻസിയ, നന്താനത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	വാടക പന്തൽ
85	പുല്ലങ്ങോട്ട് മരിയാമ്പി, നന്താനത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
86	ആലിക്കുട്ടി, ഹാജിറ മൻസിൽ, കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	പ്രൈവറ്റ് കമ്പനി
87	ഒടാട്ട് മാധവി, ഒടാട്ട് ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
88	വിജയൻ, വിനീത - നെല്ലിയാകുണ്ട് തറമൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ഗവ. ജീവനം
89	കുന്നിക്കൽ പ്രഭാകരൻ, നീലങ്ങാട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
90	ശ്രീദേവി, കുന്നിക്കൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
91	തകമണി, കുന്നിക്കൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
92	ഗരോജിനി സി.പി, സരോജം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
93	അനിത.കെ, പുഷ്പ കെ, സന്തോഷ് കെ, സജീവൻ കെ - സായുജ്യം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കൃഷി
94	കുഞ്ഞി പോക്കർ എൻ പി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
95	രജനി, മാട്ട് വയലിൽ ഹൗസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
96	സരോജിനി, കൈതപ്രം വീട് ഗുരുവായുരപ്പൻ കോളേജ്, പി.ഒ	സ്വന്ദം
97	മുഹമ്മദ് കെ, കാട്ടീരി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
98	ഗൗരി എം, നിരങ്ങളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
99	മാളിയോക്കൽ റസിയ, നിരങ്ങളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
100	ശ്യാമള, സ്മിത - നിരങ്ങളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
101	മാനേജർ, ഗോകുലം പബ്ലിക് സ്കൂൾ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	മാനേജർ

102	പാരോൽ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
103	സിയ്യൂബ് എം. മണ്ണുങ്ങൾ താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കച്ചവടം
104	ജിജി മീത്തൽ പറമ്പ്, കുറ്റിതാഴം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
105	ശ്രീലത, ഇല്ലത്ത് കിഴക്കയിൽ ഹൗസ്, എടക്കണ്ടി പറമ്പ്, ചേവായൂർ പി.ഒ	സ്വന്ദം
106	പി.ടി കുഞ്ഞിമ്മി, പി. ടി ഹൗസ്, പുത്തില്ലം താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
107	ജോസഫ്, സീഡൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	പെൻഷണർ
108	ശോഭന മേനോൻ, ജാനകി നിലയം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
109	സോമാനന്ദൻ പി, പാരോൽ വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
110	ഗാവിത്രിയമ്മ, പാരോൽ, സതീഷ് വിഹാർ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
111	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ നായർ, പാരോൽ, മോത്തോട്ട് താഴം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
112	ശൈലജ പി, പത്മരാഗം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
113	ശ്രീജ പി, സതീഷ് വിഹാർ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബിസ്നസ്സ്
114	സാവിത്രിയമ്മ, സതീഷ് വിഹാർ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
115	രവീന്ദ്രൻ നായർ കെ, വൈഷ്ണവം, കറുത്തേടത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
116	എസ്.പി ഷാഹിദ, സുന്ദരപ്പള്ളി പറമ്പിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
117	ഘസിയ ടി, കറുത്തേടത്ത്, ബൈത്തുൽനൂർ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
118	സൈതലവി, ജമീല, കറുത്തേടത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
119	അസ്മ, കോയമോൻ, മുഹമ്മദ്, കോയിലിയോട്ട് താഴെ, അത്തോളി	സ്വന്ദം
120	വേണുഗോപാൽ, അമ്പിളി നിവാസ്, കറുത്തേടത്ത് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
121	എം ഗൗരി, ഗൗരി സദനം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
122	പങ്കജാക്ഷി അമ്മ, അനഘ, മാകുടവ്,	സ്വന്ദം

123	ചന്ദ്രൻ എം, മുകുന്ദൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
124	അഡ്വ. അംബിക, പഞ്ചമി, മുകുന്ദൻ താഴം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	അഡ്വക്കേറ്റ്
125	മനോജ് വി, വരിച്ചുറത്ത്, മാനസി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
126	പ്രമോദ് വി, വരിച്ചുറത്ത്, മാനസി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
127	അശോകൻ, ഉള്ളാട്ടിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
128	രജനി, അനിൽ കുമാർ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
129	പി. രാജീവൻ, പുത്തൻകണ്ടി, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബിസിനസ്സ്
130	മൊയ്തീൻകോയ, ചെറിയാലിക്കൽ, മുകുന്ദൻതാഴം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
131	ബാലൻ നായർ, പാറക്കണ്ടിയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
132	പ്രഭാകരൻ എം.എൻ, പ്രഭാത് നിവാസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
133	വേലായുധൻ എം.എൻ, ആയില്യം, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
134	പ്രകാശൻ എ, അയിനൂർ വീട്, പുത്തില്ലം താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	കൃഷി
135	അസ്മർ, അരീഷാ മൻസിൽ, കാളൂർ റോഡ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
136	മനോജ് യു, പ്രസന്ന യു - പുത്തില്ലം താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ആശാരി പണി
137	ശ്രീധരൻ, കീർത്തനം, വെള്ളിപറമ്പ്	സ്വന്ദം
138	ജയപ്രകാശ്, ചമ്പയിൽ വീട്, സുപ്രഭാതം, തിരുവണ്ണൂർ നട	സ്വന്ദം
139	ബാലകൃഷ്ണൻ, പുത്തൻവീട്ടിൽ, പെരുങ്കുഴിപാലം, ചാലപ്രം	സ്വന്ദം
140	വിശാലാക്ഷി, അത്തം ഹൗസ്, പടിക്കച്ചുറത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
140	ദീപ, പ്രിയ - കരിപ്പാളി, എസ്.വി കോളനിക്ക് സമീപം, എരഞ്ഞിപ്പാലം	സ്വന്ദം
141	ലക്ഷ്മിക്കുട്ടി എം, പുത്തിലം താഴം വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം
142	ശ്രീമതി എന്ന കുഞ്ഞമ്മ, പുത്തിലം താഴം വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വന്ദം

143	ശാന്തമ്മ, സോന നിവാസ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ	സ്വസ്ഥം
144	സുരേന്ദ്രൻ, കണക്കശ്ശേരി, പുത്തിലം താഴം, കൊമ്മേരി	ബിസ്സിനസ്സ്
145	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ മേനോൻ, പുത്തിലം താഴം, കൊമ്മേരി	സ്വസ്ഥം
146	ദിലീപൻ, തമ്പുരാൻ പടി, കാട്ടൂർ പടി, കോഴിക്കോട്	സ്വസ്ഥം
147	ബാലൻ, കരികുളങ്ങര, കൊമ്മേരി പി.ഒ	ബിസ്സിനസ്സ്

6. ഏറ്റെടുക്കേണ്ടുന്ന വീടുകൾ

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താഴെ പറയുന്ന വീടുകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതായി കാണുന്നു.

എ. - ശ്രീമതി ദേവി പി.ടി,

അമ്മാട്ട് താഴം, വയലിൽ വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 1603, വാർഡ് നമ്പർ 30

ചെറുതും ഓട് മേഞ്ഞ രണ്ട് കിടപ്പ് മുറിയും ഒരു വരാന്തയും ഉൾപ്പെടുന്ന വീട്. ഈ വീടിനോട് അനുബന്ധിച്ച് കുട്ടികളുടെ പഠനാവശ്യത്തിനായി ഗവൺമെന്റ് അനുവദിച്ച പഠനമുറിയും ഉണ്ട്. ഇവർ പട്ടിക ജാതി വിഭാഗത്തിൽ പെട്ടവരാണ്.

അംഗങ്ങൾ 1. വേലായുധൻ

ദേവി

അംഗീത

അവിഷ്ണ

കുടുംബനാഥനായ വേലായുധൻ തൊഴിൽരഹിതനും രോഗിയുമാണ്. ദേവി എന്നവർ തൃപ്പ് ജോലി ചെയ്യുന്നവരും കുട്ടികൾ വിദ്യാർത്ഥികളുമാണ്.

ബി. - സുമേഷ് കെ

കൈയോട്ടിച്ചിറ, കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 1528, വാർഡ് നമ്പർ 30

അംഗങ്ങൾ 1. സുമേഷ് കെ

സുമധീഷ് കെ

സുമിത .കെ

സുമേഷ് ഓട്ടോ ഡ്രൈവറാണ്. ഒറ്റ നില ഓട് മേഞ്ഞ രണ്ട് മുറികളുള്ള ചെറിയ വീടാണ്.

സി. - കെ ടി ഹസ്സൻ

നന്തത്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 1098, വാർഡ് നമ്പർ 30

അംഗങ്ങൾ 1. ഹസ്സൻ
സൈനബ.

രണ്ട് പേരും പ്രായമുള്ളവരും തൊഴിൽ രഹിതരുമാണ്. ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നില ചെറിയ വീട്

ഡി. - സൈനബി എൻ. കെ
നന്തത്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1385, വാർഡ് നമ്പർ 30
അംഗങ്ങൾ 1. സൈനബ

ബഷീർ
ജമീല
ഇക്ബാൽ
സഷിയ
അസ്മ

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നില രണ്ട് കിടപ്പുമുറികൾ ഉള്ള ചെറിയ വീട്

ഇ - പാത്തുമ്മ എൻ. കെ
അധുക്കൽ ഹൗസ്
നന്തത്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ , വാർഡ് നമ്പർ 30
അംഗങ്ങൾ 1. പാത്തുമ്മ

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്

എഷ് - അനിത. കെ
സായൂജ്യം
നിരങ്ങാളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ , വാർഡ് നമ്പർ 30
അംഗങ്ങൾ 1. അനിത

പുഷ്പലത
സന്തോഷ്
സജീവൻ - കുലി

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്

ജി - രജനി മാട്ടുവയലിൽ
നിരങ്ങാളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1342 , വാർഡ് നമ്പർ 30
അംഗങ്ങൾ 1. രജനി - തമ്പുൽ ജോലി

രജിത

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്

എച്ച് - മുഹമ്മദ്. കെ

കാട്ടീരി വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 1340 , വാർഡ് നമ്പർ 30

അംഗങ്ങൾ 1. അമൂഹമ്മദ്

ആയമ്മ

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്. ഇവർ തൊഴിൽ രഹിതരും രോഗികളുമാണ്.

ഐ - ഗൗരി. എം

നിരങ്ങാളി താഴെ,കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 2236 , വാർഡ് നമ്പർ 30

അംഗങ്ങൾ ഗൗരി മുതൽ 6 പേർ.

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്.

ജെ - ശ്യാമള

നിരങ്ങാളി താഴെ,കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 638 , വാർഡ് നമ്പർ 30

അംഗങ്ങൾ ശ്യാമള മുതൽ 3 പേർ.

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്.

കെ - പി.ടി കുഞ്ഞിബീവി

പി.ടി ഹൗസ്, പുത്തില്ലംതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 720 , വാർഡ് നമ്പർ 34

അംഗങ്ങൾ കുഞ്ഞിബീവി മുതൽ 4 പേർ.

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്. തൊഴിൽ രഹിതരാണ്.

എൽ - ലക്ഷ്മി കുട്ടി എം

പുത്തില്ലംതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ

വീട്ട് നമ്പർ 721 , വാർഡ് നമ്പർ 30

അംഗങ്ങൾ ലക്ഷ്മി കുട്ടി എം മുതൽ 6 പേർ.

ഓട് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നിലയുള്ള ചെറിയ വീട്.

എം - ശ്രീമതി എന്ന കുഞ്ഞമ്മ

പുത്തില്ലംതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ

7. ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, കെട്ടിടങ്ങൾ, ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വ്യക്തികൾ

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താഴെ പറയുന്ന വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളും മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങളും ഉള്ളതായി കാണുന്നു.

ഷീല, രമ, ശ്രീലത, ശ്രീലത, ശ്യാമള - ശ്രീനിലയം, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ, കേഴിക്കോട് - ഭൂവുടമ

കച്ചവടം ചെയ്യുന്നവർ

പി. വിവേകാനന്ദൻ, നടുത്തോടി മീത്തൽ, നെല്ലിയോട് പി.ഒ - മിൽമ ബുത്ത്
എ. എ വേലായുധൻ, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഗുംഗി കച്ചവടം
എ. എ ഷാജു, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - കോഴി കച്ചവടം
ബാബുരാജ് എ. ഗുരുവായൂരപ്പൻ കോളേജ് പി.ഒ - തമ്പുൽ പീടിക
പ്രഭാകരൻ കെ, കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ടയർ പീടിക
വിപിൻ എം, കോട്ടുളി, കുതിരവട്ടം പി.ഒ - ചെരിപ്പ് കട
പ്രദീപ് കെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ലൈറ്റ് & സൗണ്ട്
ഷിബിൻ പി.കെ, പുതിയോട്ടിൽ ഹൗസ്, നെല്ലിക്കോട് പി.ഒ - അലുമിനിയം ഷാബ്രിക്കേഷൻ
സുരേഷ് കെ.പി, തിരുമംഗലത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ - പ്ലാൻ & എസ്റ്റിമേറ്റ് ഷോപ്പ്

പ്രകാശൻ ടി, സെക്രട്ടറി, വിവേകദായിനി വായനശാല, കൊമ്മേരി പി.ഒ

ഉമ്മർ, തിരുത്തിയിൽ താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - മത്സ്യ കച്ചവടം

ടി.പി അഹമ്മദ് കോയ, ഹമീദ്, ബാവ, മുഹമ്മദ് അലി, - സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ് ഉടമസ്ഥർ
ആലിക്കോയ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഉടമ, ആലിക്കോയ (മകൻ) സ്റ്റേഷനറി കച്ചവടം
മൊയ്തീൻകോയ എ.പി, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഉടമ , നൗഷാദ് (മകൻ) മരകച്ചവടം
മുജീബ് റഹ്മാൻ സി, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഉടമ, അനാദി കച്ചവടം
പി രാധാകൃഷ്ണൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ ഉടമ , പച്ചക്കറി
പാരോൽ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ - ഉടമ
കച്ചവടം ചെയ്യുന്നവർ

ഗിയുബ് എം - കോഴി കച്ചവടം
ജിജി, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ബാർബർ ഷോപ്പ്

ശ്രീലത, ചേവായൂർ പി.ഒ - ഉടമ (കട അടച്ചിട്ടത്)

8. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുക്കളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലെ വസ്തു ഉടമകൾ എല്ലാം തന്നെ ജന്മം കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിക്കുന്നവരാണ്. കുടികിടപ്പുകാരോ, അന്യ കൈവശക്കാരോ ആരും തന്നെ ഇല്ലായെന്ന് കാണുന്നു.

9. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് മൂലം പൊതു ഇടങ്ങൾക്കും പൊതു സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ അംഗൻവാടികൾ, ആരാധനാലയങ്ങൾ, കളിസ്ഥലങ്ങൾ, മേച്ചിൽ സ്ഥലങ്ങൾ, ഓടകൾ, തോടുകൾ തുടങ്ങിയവ ഒന്നും തന്നെ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല. എന്നാൽ മേത്തോട്ട് താഴത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന വിവേകദായിനി പൊതുജന വായനശാല പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കുന്നുണ്ട്.

10. കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ ഭൂമി വിലയിൽ ഉണ്ടായ മാറ്റങ്ങൾ
വർഷങ്ങളായി ഈ പ്രദേശം പദ്ധതി പ്രദേശമായി പ്രഖ്യാപിച്ചതിനാൽ ഈ ഭൂമികളിൽ കാര്യമായ കൈമാറ്റങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഉണ്ടായിട്ടില്ല എന്ന് അന്വേഷണത്തിൽ അറിയുന്നു. എന്നാൽ സമീപ ഭൂമികളിൽ കഴിഞ്ഞ 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ഭൂമി വില പതിൻമടങ്ങ് വർദ്ധിച്ചതായി അറിയുന്നു.

VI പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യാഘാതങ്ങൾ

1. കാർഷിക മേഖലകുണ്ടാകുന്ന ആഘാതങ്ങൾ

മേത്തോട്ട് താഴത്ത് നിന്നും മാകാവ് വരെയുള്ള നിലവിലുള്ള റോഡിന് നിലവിൽ 8 മുതൽ 10 മീറ്റർ വരെ വീതിയുണ്ട്. 18 മീറ്റർ വീതിയിൽ റോഡ് വികസിപ്പിക്കുന്നതിനാൽ മാകാവ് ഭാഗത്ത് ഒഴികെ ഇരുവശത്തുമായി ചെറിയ വീതിയിൽ മാത്രമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മാകാവ് ഭാഗത്ത് എത്തുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡിൽ നിന്നും പൂർണ്ണമായും മാറിയാണ് റോഡ് കടന്നു പോകുന്നത്. മേത്തോട്ട് താഴം ഭാഗത്ത് കാര്യമായി വിളകളോ, മരങ്ങളോ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല. കൊമ്മേരി ഭാഗത്ത് ഒറ്റപ്പെട്ട തെങ്ങും മറ്റ് മരങ്ങളും ഉണ്ടെങ്കിലും കൂടുതലും ചതുപ്പ് പ്രദേശമാണ്. എന്നാൽ മാകാവ് ഭാഗത്ത് റോഡ് പോകുന്ന പ്രദേശത്ത് ഫലപൂരിയ്ക്കിയതും നല്ല കായ്ഫലം തരുന്ന തെങ്ങുകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പ്രദേശമായും കാണപ്പെടുന്നു. മൊത്തം പദ്ധതി പ്രദേശം കണക്കിലെടുക്കുമ്പോൾ മാകാവ് പ്രദേശത്ത് മാത്രമാണ് കാര്യമായ കൃഷി നാശം സംഭവിക്കുന്നത് എന്ന് കാണുന്നു.

2. കുടിയൊഴിപ്പിക്കൽ

പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി താഴെ പറയുന്ന വീടുകൾ ഒഴിപ്പിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ടെന്ന് കാണുന്നു.

- 1. - ശ്രീമതി ദേവി പി.ടി,
അമ്മാട്ട് താഴം, വയലിൽ വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1603, വാർഡ് നമ്പർ 30

2. - സുരേഷ് കെ
കൈയ്യോട്ടിചിറ, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1528, വാർഡ് നമ്പർ 30

3. - കെ ടി ഹസ്സൻ
നന്തത്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1098, വാർഡ് നമ്പർ 30

4. - സൈനബി എൻ. കെ
നന്തത്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1385, വാർഡ് നമ്പർ 30

5 - പാത്തുമ്മ എൻ. കെ
അധുക്കൽ ഹൗസ്
നന്തത്താനത്ത് താഴെ പറമ്പ്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ , വാർഡ് നമ്പർ 30

6 - അനിത. കെ
സായൂജ്യം
നിരങ്ങാളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ

7 - രജനി മാട്ടുവയലിൽ
നിരങ്ങാളി താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1342 , വാർഡ് നമ്പർ 30

8 - മുഹമ്മദ്. കെ
കാട്ടീരി വീട്, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 1340 , വാർഡ് നമ്പർ 30

9 - ഗൗരി. എം
നിരങ്ങാളി താഴെ,കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 2236 , വാർഡ് നമ്പർ 30

10 - ശ്യാമള
നിരങ്ങാളി താഴെ,കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 638 , വാർഡ് നമ്പർ 30

11 - പി.ടി കുഞ്ഞിബീവി

പി.ടി ഹൗസ്, പുത്തില്ലംതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 720 , വാർഡ് നമ്പർ 34

12. - ലക്ഷ്മിക്കുട്ടി എം

പുത്തില്ലംതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ
വീട്ട് നമ്പർ 721 , വാർഡ് നമ്പർ 30

എം - ശ്രീമതി എന്ന കുഞ്ഞമ്മ

പുത്തില്ലംതാഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ

3. തൊഴിൽ സംബന്ധമായ ആഘാതം

പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി താഴെ പറയുന്ന കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒഴിപ്പിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ടെന്ന് കാണുന്നു.

ഷീല, രമ, ശ്രീലത, ശ്രീലത, ശ്യാമള -
ശ്രീനിലയം, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ, കേഴിക്കോട് - ഭൂവുടമ

കച്ചവടം ചെയ്യുന്നവർ

പി. വിവേകാനന്ദൻ, നടുത്തോടി മീത്തൽ, നെല്ലിയോട് പി.ഒ - മിൽമ ബൂത്ത്

എ. എ വേലായുധൻ, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഗുണ്ടി കച്ചവടം

എ. എ ഷാജു, മേത്താട്ട് താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - കോഴി കച്ചവടം

ബാബുരാജ് എ. ഗുരുവായൂരപ്പൻ കോളേജ് പി.ഒ - തമ്പുൽ പീടിക

പ്രഭാകരൻ കെ, കരിമ്പയിൽ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ടയർ പീടിക

വിപിൻ എം, കോട്ടുളി, കുതിരവട്ടം പി.ഒ - ചെരിപ്പ് കട

പ്രദീപ് കെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ലൈറ്റ് & സൗണ്ട്

ഷിബിൻ പി.കെ, പുതിയോട്ടിൽ ഹൗസ്, നെല്ലിക്കോട് പി.ഒ - അലൂമിനിയം ഷാബ്രിക്കേഷൻ

സുമേഷ് കെ.പി, തിരുമംഗലത്ത്, കൊമ്മേരി പി.ഒ - പ്ലാൻ & എസ്റ്റിമേറ്റ് ഷോപ്പ്

പ്രകാശൻ ടി, സെക്രട്ടറി, വിവേകദായിനി വായനശാല, കൊമ്മേരി പി.ഒ

ഉമ്മർ, തിരുത്തിയിൽ താഴെ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - മത്സ്യ കച്ചവടം

ടി.പി അഹമ്മദ് കോയ, ഹമീദ്, ബാവ, മുഹമ്മദ് അലി, - സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ് ഉടമസ്ഥർ

ആലിക്കോയ, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഉടമ, ആലിക്കോയ (മകൻ) സ്റ്റേഷനറി കച്ചവടം

മൊയ്തീൻകോയ എ.പി, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഉടമ , നൗഷാദ് (മകൻ) മരകച്ചവടം

മുജീബ് റഹ്മാൻ സി, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ഉടമ, അനാദി കച്ചവടം

പി രാധാകൃഷ്ണൻ, കൊമ്മേരി പി.ഒ ഉടമ , പച്ചക്കറി

പാരോൽ ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ - ഉടമ
കച്ചവടം ചെയ്യുന്നവർ

അയ്യമ്പ് എം - കോഴി കച്ചവടം
ജിജി, കൊമ്മേരി പി.ഒ - ബാർബർ ചോപ്പ്

(ശ്രീലത, ചേവായൂർ പി.ഒ - ഉടമ (കട അടച്ചിട്ടത്)

4. പൊതു ഇടങ്ങൾ/സ്ഥാപനങ്ങൾ ഇവയ്ക്കുണ്ടാകുന്ന ആഘാതങ്ങൾ

അംഗൻവാടികൾ, പൊതുകുളങ്ങൾ, കളിസ്ഥലങ്ങൾ, പുറമ്പോക്കുകൾ, മേച്ചിൽ സ്ഥലങ്ങൾ, നടവഴികൾ തുടങ്ങിയവ ഒന്നും തന്നെ ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നില്ല.

5. പരിസ്ഥിതിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം

ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി വ്യാപകമായ അളവിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നില്ല. ആകെ ഏറ്റെടുക്കുന്ന 9.74 ഹെക്ടർ സ്ഥലത്ത് തെങ്ങുകളും മറ്റ് വൃക്ഷങ്ങളും കൂടുതലായി നഷ്ടപ്പെടുന്നത് മാകാവ് ഭാഗത്ത് മാത്രമാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത് മൂലം പരിസ്ഥിതിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം നാമ മാത്രമായിരിക്കും എന്ന് കാണുന്നു.

ഭാഗം 2

VII. സാമൂഹ്യാഘാത പരിഹാര റിപ്പോർട്ട്

ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ 14 വീടുകൾ പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇവർക്ക് 2014 ലെ കേന്ദ്ര ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തപ്പോൾ നഷ്ട പരിഹാര പുനരധിവാസ വ്യവസ്ഥകളിൽ കുറയാത്ത ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകേണ്ടതാണ്.

കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നത് വഴി തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് 2014 ലെ കേന്ദ്ര ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തപ്പോൾ നഷ്ട പരിഹാര- പുനരധിവാസ വ്യവസ്ഥകളിൽ കുറയാത്ത ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകേണ്ടതാണ്.

മഴക്കാലത്ത് വെള്ളം കയറുന്ന പ്രദേശമായതിനാൽ റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തും നിർബന്ധമായും ഡ്രെയിനേജ് സ്ഥാപിക്കേണ്ടതാണ്.

VIII. ശുപാർശ

ഈ പദ്ധതി മൂലം ഉണ്ടാകുന്ന ദോഷത്തെക്കാൾ പതിനാലുപതിനഞ്ച് ഗുണങ്ങൾ പൊതു ജനങ്ങൾക്ക് ലഭ്യമാകുമെന്നതിനാൽ പ്രസ്തുത പദ്ധതി നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട വിധം നടപ്പാക്കുന്നതിന് ഈ യൂണിറ്റ് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്